

POROZUMIENIE TRÓJSTRONNE CESJI PRAW
Z UMOWY NR 39/2019 DZIERŻAWY
zawartej dnia 15.11.2019 roku

Niniejsze porozumienie zostało zawarte w dniu 29.10.2021 roku, pomiędzy:

1. **Gminą Cybinka** z siedzibą w miejscowości Cybinka ul. Szkolna 5, 69-108 Cybinka, REGON 970770416, NIP 9261000593, reprezentowana przez :

Sebastiana Łukaszewicza - Sekretarza Gminy

zwanym dalej WYDZIERŻAWIAJĄCYM

a

2. **Szczepanem Błaszczykiem** PESEL 61091409532, zam. przy ul. Szkolnej 9 w Cybince, zwaną dalej CEDENTEM

oraz

3. **Dawidem Błaszczykiem** PESEL 91090202430, zam. przy ul. Szkolnej 9 w Cybince, zwanym dalej CESJONARIUSZEM

Strony postanawiają, co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem porozumienia jest przejęcie od Cedenta przez Cesjonariusza – praw i obowiązków wynikających z umowy dzierżawy nr 39/2019 z dnia 15.11.2019 r., przy jednoczesnej zgodzie na to przejęcie Wydzierżawiającego.
2. Cesjonariusz oświadcza, że zapoznał się z treścią umowy dzierżawy nr 39/2019 z dnia 15.11.2019 roku, zawartej pomiędzy Wydzierżawiającym a Cedentem, nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń i ją w całości akceptuje.
3. Strony zgodnie oświadczają, iż z dniem 29.10.2021 roku na Cesjonariusza przeszły wszelkie prawa i obowiązki Cedenta związane z Umową Dzierżawy, o której mowa w §1 ust. 1, co oznacza, że Cesjonariusz wstąpił we wszystkie prawa i obowiązki Cedenta z tytułu Umowy dzierżawy i stał się wobec Wydzierżawiającego ich stroną w miejsce Cedenta, co Wydzierżawiający niniejszym potwierdza i akceptuje.
4. Cedent oświadcza, a Wydzierżawiający wyraża zgodę, iż wszelkie nadpłaty dotyczące przedmiotu cesji, powstałe przed podpisaniem niniejszego porozumienia przechodzą na rzecz Cesjonariusza.
5. Za ewentualne niewykonane dotychczasowe zobowiązania wynikające z realizacji niniejszej umowy, Cesjonariusz wraz z Cedentem, ponoszą solidarną odpowiedzialność.

§ 2

Wszelkie ciężary wynikające z niniejszego porozumienia i wynikające z jej zawarcia obciążają Cesjonariusza.

§ 3

Wszelkie zmiany warunków określonych w niniejszym porozumieniu może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, w postaci aneksu.

§ 4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 5

Strony zgodnie oświadczają, iż niniejsze Porozumienie obowiązuje od dnia 29.10.2021 r.

§ 6

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron stron.

Z up. BURMISTRZA
Sebastian Łukaszewicz
SEKRETARZ
GMINA CYBIŃKA
ul. Szkolna 5, 69-108 Cybinka
tel. 68-391-14-40, fax 68-411-37-69
Wydzierżawiający

Błażej Szepoły

Cedent

Błażej Dowid

Cesjonariusz

Sporządziła Sneżana Petrović-Zieniewicz