

**PROTOKÓŁ nr XXXII/09**  
**z sesji Rady Miejskiej w Cybince**  
**z dnia 9 października 2009 r.**

**XXXII sesję** Rady Miejskiej w Cybince rozpoczęto o godz. 14:00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Cybince.

Na ogólną liczbę radnych 15 w sesji uczestniczyło 12 radnych, a zatem Rada była władna do podejmowania uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Radni nieobecni na sesji:

1. Henryk Barć
2. Krzysztof Federowicz
3. Jan Puzinowski

W sesji uczestniczyli:

1. Roman Siemiński - Burmistrz Cybinki
2. Dariusz Kuczyński - Sekretarz Gminy
3. Agnieszka Staniów - Skarbnik Gminy
4. Krystyna Lewandowska - Radca Prawny
5. Andrzej Bycka - Starosta Słubicki
6. Jerzy Glinka - Radny Rady Powiatu Słubickiego
7. Jan Maślakiewicz - Radny Rady Powiatu Słubickiego
8. Eugeniusz Niparko - Zarząd Krajowy Towarzystwa Miłośników Polesia
9. Sołtysi: Anna Federowicz, Janina Klimczak, Kazimierz Kraśniej, Kazimierz Kułeczko, Stanisław Kunicki, Grażyna Nawrocka.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Interpelacje i wnioski radnych.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Cybinka na 2009 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa radcy prawnemu w sprawie ze skargi Prokuratora Rejonowego w Krośnie Odrzańskim na uchwałę Rady Miejskiej w Cybince.
6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Gminę Cybinka.
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych.
8. Informacja Burmistrza z działalności międzysesyjnej oraz odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych. Sprawy różne.
9. Przyjęcie protokołów z XXX i XXXI sesji Rady Miejskiej w Cybince.
10. Zakończenie obrad.

**Do pkt. 1**

**XXXII sesję** Rady Miejskiej w Cybince otworzył Przewodniczący Rady Sławomir Kulczyński witając wszystkich uczestników. Przewodniczący poinformował na podstawie listy obecności, że w sesji uczestniczy 12 radnych, wobec czego stwierdził zdolność Rady do podejmowania prawomocnych uchwał.

*Lista radnych i gości zaproszonych stanowi załącznik do protokołu.*

**Do pkt. 2**

**Przewodniczący Rady** przedstawił porządek obrad sesji. Następnie zwrócił się do radnych o zgłaszanie ewentualnych uwag.

Nie zgłoszono uwag do porządku obrad.

*Porządek obrad został zrealizowany jak na wstępie protokołu.*

**Do pkt. 3**

**Interpelacje i wnioski radnych** zostały przedstawione w pktcie 8 wraz z odpowiedziami.

**Do pkt. 4**

**Przewodniczący Rady** zwrócił się do Skarbnik Gminy o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Cybinka na 2009 r.

**Skarbnik Gminy** szczegółowo omówiła zmiany w budżecie gminy na 2009 rok odczytując uzasadnianie do projektu uchwały.

Zwiększenie planu dochodów:

Dział	Rozdział	§	Kwota (w zł)	Rodzaj zadania/uzasadnienie
852	85212	2360	2.400	Zwiększono plan dochodów zgodnie z przekazaną informacją od Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego – środki dotyczą realizacji zadań zleconych jst.
<b>Razem:</b>			<b>2.400</b>	

Zmniejszenie planu wydatków:

Dział	Rozdział	§	Kwota (w zł)	Rodzaj zadania/uzasadnienie
710	71014	4300	20.541	Zmniejszono plan wydatków w celu dokonania zwiększeń w planach finansowych wykazanych w poniższej tabeli – ze względu na niepowiększanie deficytu budżetu gminy, mając pewność niewykorzystania niniejszych środków w tej podziałce klasyfikacji budżetowej do końca bieżącego roku.
754	75412	6050	70.000	Zmniejszono plan wydatków na inwestycji „Karosacja samochodu pożarniczego – Cybinka” ze względu na otrzymaną informację telefoniczną o braku możliwości dofinansowania niniejszego zadania.
<b>Razem:</b>			<b>90.541</b>	

Zwiększenie planu wydatków:

Dział	Rozdział	§	Kwota (w zł)	Rodzaj zadania/uzasadnienie
700	70005	6060	18.000	Zwiększono plan wydatków na inwestycji „Zakup nieruchomości”. Zwiększenie planu wydatków dotyczy wykupu działki nr 4/5 – położonej na ul. Kolejowej od Spółki RECO 7 Opatówek. Koszt zakupu działki brutto wynosi 42.789,10 zł + koszty notarialne ok. 2.000,00 zł.
750	75023	6060	19.000	Zwiększono plan wydatków na inwestycji „Zakup pieca co do budynku UM w Cybince” – 10.000 zł i „Zakup kserokopiarki” – 9.000 zł.
754	75412	3030	7.000	Zwiększono plan wydatków w celu pokrycia kosztów związanych z wypłatą ekwiwalentów za udział w pożarach dla członków OSP.

801	80104	4300	2.000	Zwiększono plan wydatków w celu pokrycia kosztów związanych z pobytem dziecka z naszej gminy w przedszkolu niepublicznym w Słubicach.
852	85212	4010 4120 4210 4700	4.700 300 1.141 800	Zwiększenie planu wydatków następuje zgodnie z art. 27 ust. 6 ustawy z dnia 07.09.2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów o kwotę osiągniętych z tego tytułu dochodów.
852	85214	3110	2.000	Zwiększono plan wydatków dla Ośrodka Pomocy Społecznej w Cybince w celu dokonywania niezbędnych wypłat zasiłków celowych (specjalnych).
852	85228	3110	4.000	Zwiększono plan wydatków dla Ośrodka Pomocy Społecznej w Cybince – dotyczy wydatków związanych z pomocą opiekunek świadczących specjalistyczne usługi opiekuńcze w zakresie zaspakajania codziennych potrzeb życiowych podopiecznych – PCK.
926	92601	6050	34.000	Zwiększono plan wydatków na inwestycji „Kompleksowa modernizacja i rozbudowa Stadionu Miejskiego w Cybince” – z przeznaczeniem na zakup technologii kotłowni i instalacji centralnego ogrzewania.
<b>Razem:</b>			<b>92.941</b>	

Projekt uchwały był szczegółowo omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady.

**Przewodniczący Rady** poprosił o przedstawienie opinii.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Zenon Walenczewski** poinformował, że na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady Miejskiej w Cybince w dniu 8 października br. Radni zapoznali się z projektem ww. uchwały i zaopiniowali go jednogłośnie pozytywnie.

**Przewodniczący Rady** zwrócił się do radnych o zgłaszanie uwag.

**Przewodniczący Rady** wobec braku uwag zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

**Rada Miejska w Cybince podjęła uchwałę nr 205/XXXII/09 w sprawie zmian budżetu Gminy Cybinka na 2009 r. (przyjętą jednogłośnie w głosowaniu jawnym: 12 głosami „za”).**

*Uchwała stanowi załącznik do protokołu.*

**Do pkt. 5**

**Przewodniczący Rady** zwracając się do Burmistrza o przedstawienie projektu uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa radcy prawnemu w sprawie ze skargi Prokuratora Rejonowego w Krośnie Odrzańskim na uchwałę Rady Miejskiej w Cybince wyjaśnił, że Prokurator Rejonowy w trybie nadzoru skierował skargi na uchwały wielu gmin dotyczące opłat za świadczenia przedszkoli. W uzasadnieniu do skargi wyjaśnia, że uchwała została podjęta z naruszeniem prawa i stwierdza jej nieważność.

**Burmistrz** poinformował, że projekt uchwały był szczegółowo omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady i ma na celu upoważnienie radcy prawnego do reprezentowania Rady Miejskiej w Cybince przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Gorzowie Wlkp.

**Przewodniczący Rady** poprosił o przedstawienie opinii.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Zenon Walenczewski** poinformował, że na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady Miejskiej w Cybince w dniu 8 października br. Radni zapoznali się z projektem ww. uchwały i zaopiniowali go jednogłośnie pozytywnie.

**Przewodniczący Rady** zwrócił się do radnych o zgłaszanie uwag.

**Przewodniczący Rady** wobec braku uwag zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

**Rada Miejska w Cybince** podjęła uchwałę nr 206/XXXII/09 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa radcy prawnemu w sprawie ze skargi Prokuratora Rejonowego w Krośnie Odrzańskim na uchwałę Rady Miejskiej w Cybince (przyjętą jednogłośnie w głosowaniu jawnym: 12 głosami „za”).

*Uchwała stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Do pkt. 6**

**Przewodniczący Rady** zwrócił się do Burmistrza o przedstawienie projektu uchwały w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Gminę Cybinka.

**Burmistrz** omawiając projekt uchwały wyjaśnił, że ten projekt uchwały jest odpowiedzią na skargę Prokuratora Rejonowego w Krośnie Odrzańskim na uchwałę nr 141/XXI/08 Rady Miejskiej w Cybince z dnia 12 września 2008 r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Gminę Cybinka. Po udzieleniu pełnomocnictwa radca prawny zwrócił się z wnioskiem do Sądu o uchylenie dotychczas obowiązującej uchwały, w miejsce której obowiązywałaby uchwała przygotowana na tę sesję. Obecny projekt uchwały jasno i precyzyjnie rozdziela zajęcia oferowane w ramach realizacji podstaw programowych i w ramach dodatkowych zajęć opiekuńczo-wychowawczych prowadzonych przez przedszkole. Nie jest on z pewnością jeszcze doskonały ponieważ przedłożony katalog czynności i zajęć jest bardzo szeroki i może być w różnych okresach różnie konfigurowany. Przykład wykraczających ponad podstawę programową zajęć z gimnastyki korekcyjnej może zilustrować utrudnienia i niedoskonałości. Zajęcia te bowiem są prowadzone z reguły w godzinach przedpołudniowych, czyli w porze zajęć, które uważane są za bezpłatne. Niedoskonały jest przede wszystkim anachroniczny przepis, który nakłada obowiązek zapewnienia 5-godzinnego bezpłatnego programu zajęć. Wykonalność zadania utrudnia konieczność zapewnienia dowozu dzieciom z terenu całej gminy i dostosowania go do 5-godzinnego rozkładu zajęć. Koszty utrzymania jednego dziecka np. w przedszkolu w Grzmiącej był szacowany miesięcznie na ok. 1.200 zł. Są to koszty bardzo trudne do udźwignięcia przez podatników Gminy Cybinka. Kwota opłacalności kształtuje się na poziomie 450-460 zł bez dopłaty rodziców. Na terenie gminy są dwie placówki: jedna publiczna i jedna niepubliczna. Wymusza to konkurencję i lepszą ofertę zajęć.

**Przewodniczący Rady** dodał, że w Słubicach w niepublicznym przedszkolu opłaty są o wiele wyższe i za podstawowy program płaci się 250 zł/mies., więc proponowane stawki nie są wcale wysokie.

Projekt uchwały był szczegółowo omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady.

**Przewodniczący Rady** poprosił o przedstawienie opinii.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Zenon Walenczewski** poinformował, że na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady Miejskiej w Cybince w dniu 8 października br. Radni zapoznali się z projektem ww. uchwały i zaopiniowali go jednogłośnie pozytywnie.

**Przewodniczący Rady** wobec braku uwag innych zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

**Rada Miejska w Cybince** podjęła uchwałę nr 207/XXXII/09 w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Gminę Cybinka (przyjętą jednogłośnie w głosowaniu jawnym: 12 głosami „za”).

*Uchwała stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Do pkt. 7**

**Przewodniczący Rady** zwrócił się do Burmistrza o przedstawienie projektu uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych.

**Burmistrz** poinformował, że projekt uchwały był szczegółowo omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady i dotyczy wykupu trzech lokali w Cybince przy ul. Kościuszki stanowiących mienie komunalne gminy. Po zmianie przepisów każda bonifikata musi być rozpatrywana przez radę gminy indywidualnie. Zaproponowane są bonifikaty na poziomie 90%. W praktyce oznacza to, że lokal o powierzchni 71 m<sup>2</sup> może zostać sprzedany za ok. 6.000 zł. Cena jest bardzo atrakcyjna wobec nieatrakcyjności lokali, które wymagają gruntownych remontów i od których pobierane czynsze nie są w stanie ich pokryć.

Projekt uchwały był szczegółowo omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady. **Przewodniczący Rady** poprosił o przedstawienie opinii.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Zenon Walenczewski** poinformował, że na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady Miejskiej w Cybince w dniu 8 października br. Radni zapoznali się z projektem ww. uchwały i zaopiniowali go jednogłośnie pozytywnie.

**Przewodniczący Rady** zwrócił się do radnych o zgłaszanie uwag.

**Przewodniczący Rady** wobec braku uwag zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

**Rada Miejska w Cybince podjęła uchwałę nr 208/XXXII/09 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych (przyjętą jednogłośnie w głosowaniu jawnym: 12 głosami „za”).**

*Uchwała stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Do pkt. 8**

**Przewodniczący Rady** po przerwie poprosił o zabranie głosu Burmistrza w celu udzielenia odpowiedzi na interpelacje i przedstawienia działalności w okresie międzysesyjnym.

#### **Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych. Sprawy różne.**

**Radny Józef Hołówko** w sprawie:

- komentarza do informacji w prasie niemieckiej dotyczącej ochrony przeciwpowodziowej Ślubic – wyboru wariantu zakładającego modernizację i budowę wałów w mieście oraz stworzenie wielkich obszarów zalewowych w Dolinie Uradzkiej na terenie Gminy Cybinka.

**Przewodniczący Rady** dodał, że podobny artykuł pojawił się w Gazecie Wyborczej. Natomiast w materiałach na sesję Rady Powiatu Ślubickiego istniał zapis, że Gmina Cybinka nie wniosła uwag do planu ochrony przeciwpowodziowej Powiatu Ślubickiego.

**Burmistrz** wyjaśnił, że o tereny zalewowe nikt nie wniósł w żadnej formie zapytania o opinię. Wraz z Burmistrzem Krosna Odrzańskiego zastanawiano się nad wniesieniem petycji do Marszałka Woj. Lubuskiego w tej sprawie, ponieważ ta decyzja jest niekorzystna dla terenu gminy. W Dolinie Uradzkiej zaangażowano olbrzymie środki finansowe, jest niewyobrażalne, aby przeznaczyć te tereny pod zalanie. Wały przeciwpowodziowe zostały odbudowane praktycznie na całej długości od Uradu po Rapice. Należy je na bieżąco konserwować, aby stanowiły skuteczną ochronę przed powodzią. W tej sprawie zostało wysłane również pismo do Starosty Ślubickiego. Najprawdopodobniej Gmina Ślubice finansowo nie jest przygotowana do takiej inwestycji. Natomiast Gminy Cybinka, Maszewo

i Krosno Odrzańskie nie pozostaną obojętne wobec takich działań. Chociaż nie ma instrumentów prawnych, aby to zablokować.

**Radny Krzysztof Portka w sprawie:**

- doraźnego równania dróg gminnych (ul. 2 Lutego, Wileńska) oraz parkingu przy cmentarzu w Cybince.

**Burmistrz** wyjaśnił, że w tym roku będzie to bardzo trudne, gdyż przeznaczone w tym roku na ten cel środki zostały już wyczerpane. Poza tym w porównaniu do lat ubiegłych stan dróg gminnych znacząco się poprawił. Poszukiwane są jeszcze środki do doraźnych prac, ale oprócz pozyskiwanego materiału drogi jest transport. Odnośnie parkingu przy cmentarzu wkrótce, jeszcze przed Świętem Zmarłych pojawi się informacja. Pewne prace z pewnością uda się wykonać. Duże parkingi są przy Zespole Szkół, Hali Sportowej i to z nich należałoby w pierwszej kolejności skorzystać. Remont parkingu przed przebudową drogi nr 29 mija się z celem. Zakład Usług Komunalnych przygotowuje się do akcji „Znicz” i z pewnością zaproponuje odpowiednie rozwiązania.

- uporządkowania terenu działki przy aptece na ul. Krośnieńskiej w Cybince.

**Burmistrz** wyjaśnił, że do właściciela nieruchomości nie udało się bezpośrednio dotrzeć. Po interwencji wiosennej zlecił on uporządkowanie terenu ZUK-owi. Od tamtej pory działki znowu zarastają, nie ma jednak instrumentów prawnych aby wyegzekwować estetyczne utrzymanie nieruchomości. Takie są uroki prywatnej własności.

- niszczonego budynku przystanku w Cybince, który obecnie jest miejscem libacji i zakłócania spokoju publicznego.

**Burmistrz** wyjaśnił, że potencjalny inwestor zmarł i trudno powiedzieć jak długo jeszcze potrwa powrót do realizacji wstępnie przyjętej koncepcji. Planowano wybudowanie obiektu, którego integralną częścią byłaby poczekalnia z prawdziwego zdarzenia wraz z toaletami. Potencjalni inwestorzy są jedynie zainteresowani kupnem obiektu i wykorzystaniem go na własne cele. Gmina nie jest niestety w stanie ponieść kosztów budowy kolejnej placówki.

**Soltys Stanisław Kunicki w sprawie:**

- możliwości wejścia i korzystania z sali wiejskiej w Kłopotcie przez mieszkańców.

**Burmistrz** wyjaśnił, że temat powraca, ale Gminy nie stać ani na wykupienie wejścia, ani budowę nowego. Budowa nowego wejścia jest wydatkiem ok. 25.000 zł. Nieruchomość została niefortunnie sprzedana i do dnia dzisiejszego ponosimy tego konsekwencje. Ponadto sala jest rzadko używana i nawet wymiana okien wydaje się wydatkiem mniej pilnym, niż np. wymiana dachu nad byłą szkołą w Rapicach. Jeżeli znajdzie się dzierżawca, któremu uda się dogadać z właścicielem obiektu można wrócić do rozmów. Obecnie jest taka sytuacja, że przybywa obiektów w każdej miejscowości, pojawiają się dodatkowe koszty utrzymania. Dobrym rozwiązaniem jest ich przekazywanie w trwałą zarząd użytkownikom lokali. Nie ma realnej możliwości, aby ponosić nakłady finansowe na tak nierentowną salę. Nie jest to temat na sesję, ale na rozmowę zainteresowanych stron. Można sprzedać obiekt, a właściciel może odpłatnie Gminie jej użyczać z okazji imprez albo świąt.

**Soltys Kazimierz Kraśniej w sprawie:**

- awarii oświetlenia w Białkowie pomimo interwencji Enei.

**Burmistrz** wyjaśnił, że zastosowano odpowiednią drogę służbową. Usterka została zgłoszona do Urzędu, następnie do firmy Enea, która jest właścicielem sieci energetycznej. Usterka została usunięta, ale efekt był krótkotrwały. Wobec tego zostanie ponownie zgłoszona. Niestety na tego typu usługi trzeba czekać, nie zależy to od Gminy, która jest jedynie płatnikiem.

**Burmistrz** wymienił najważniejsze działania w okresie międzysesyjnym:

- kończenie budowy Posterunku Policji w Cybince;
- zakup samochodu Dacii Logan Pick-up dla Zakładu Usług Komunalnych w Cybince;
- projekt przebudowy odcinka kanalizacji na ul. Grunwaldzkiej i Wileńskiej w Cybince;
- uruchomienie wirówki w oczyszczalni ścieków;
- ostatni etap naprawy nawierzchni drogi na ul. Kilińskiego i Paderewskiego;
- przestój w budowie chodnika na ul. 1 Maja w Cybince – spór o granice działki;
- zakończenie remontu nawierzchni wjazdu do Domu Samopomocy w Bieganowie;
- podpisanie umowy polsko-niemieckiej, w ramach której ma być przygotowany projekt na budowę centrum polsko-niemieckiego w Cybince w ramach EWT;
- modernizacja kotłowni w budynku Urzędu Miejskiego w Cybince i przygotowania do remontu poddasza;
- składanie wyjaśnień pokontrolnych do PFRON-u dotyczących realizacji dowozów osób niepełnosprawnych;
- kontrole centrów kształcenia na odległość.

**Do pkt. 9**

**Przewodniczący Rady** poinformował, że protokoły z przebiegu XXX i XXXI sesji Rady Miejskiej w Cybince z dnia 14 września 2009 r. i z dnia 28 września 2009 r. zostały wyłożone do wglądu radnych. Zapytał, czy radni wnoszą uwagi do protokołu.

**Radni** nie zgłosili uwag i w wyniku głosowania 12 głosami „za” przyjęli protokoły z przebiegu XXX i XXXI sesji.

**Do pkt. 10**

Przewodniczący Rady wobec wyczerpania porządku obrad zamknął sesję dziękując wszystkim uczestnikom za udział.

XXXII sesję Rady Miejskiej w Cybince rozpoczęto o godz. 14:00, zakończono o godz. 14:50.

Na tym protokół zakończono.

Protokolowała:

Marta Brzuszkiewicz

Przewodniczący Rady

Sławomir Kulczyński