

Cybinka, dnia 2 marca 2017 r.

Burmistrz Cybinki

OGŁASZA

I PRZETARG OFERTOWY NIEOGRANICZONY

**na sprzedaż płyt żelbetowych drogowych
wg poniższego opisu**

Lp.	Elementy asortymentu	Jedn. obmiaru	Ilość jedn. m ²
1.	Płyty żelbetowe pełne o pow. do 3,0 m ² , szt. 375	m ²	1125
2.	Płyty żelbetowe pełne o pow. do 3,0 m ² , szt. 35	m ²	188,64
3.	Płyty prefabrykowane pełne szt. 17	m ²	51

Wartość płyt drogowych ustalona przez Rzeczoznawcę Majątkowego z operatu szacunkowego wynosi: 54 240,00 zł.

Cena wywoławcza: 54 240,00 zł netto

(słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące czterdzieści dwa złote 00/100 złotych)

Cena uwzględnia roboty związane z demontażem, załadunkiem, transportem.

Przedmiot przetargu można oglądać w miejscowościach Urząd oraz Cybinka, po uprzednim skonsultowaniu się z pracownikiem Urzędu Miejskiego w Cybince Arletą Hołubowicz, tel. + 48 (68) 391 14 40, wew. 35, w dniach od poniedziałku do czwartku w godz. 7:30 – 16:00 oraz w piątek w godz. 7:30 – 13:30.

Do wglądu sprzedający udostępnia operat szacunkowy wyceny asortymentu będącego przedmiotem sprzedaży.

Kupujący przed przystąpieniem do złożenia oferty zobowiązany jest do oględzin przedmiotowych płyt oraz miejsca ich usytuowania. Przystępując do przetargu na kupno płyt nie wnosi zastrzeżeń co do ilości jak i jakości oraz ich usytuowania.

Sprzedający informuje, że częściowo płyty są wbudowane w grunt i wymagają demontażu, przez kupującego oraz na jego koszt.

I. Składanie ofert:

Zainteresowanych kupnem płyt prosimy o składanie pisemnych ofert z podaniem oferowanej ceny na kupno płyt przeznaczonych do sprzedaży w zaklejonej kopercie z oznaczeniem:

**PRZETARG OFERTOWY NIEGRANICZONY NA
„Sprzedaż płyt żelbetowych drogowych”
„NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT”**

oraz pieczęcią firmową Oferenta wraz z adresem i nr telefonu, aby można było odesłać ofertę, w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia. W przypadku ofert przesyłanych pocztą, należy je oznaczyć j.w.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej oferty (na załączonych drukach) o wartości nie niższej niż cena wywoławcza określona wyżej dla asortymentu będącego przedmiotem sprzedaży.

Oferty należy złożyć do dnia 20.03.2017 r. do godziny 11:45 w:

**Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Cybince
ul. Szkolna 5
69-108 Cybinka
pokój nr 6**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.03.2017 r. o godz. 12⁰⁰ w Sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Cybince pok. nr 9.

II. Wadium:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest terminowe wniesienie wadium w wysokości: **5 500,00 złotych brutto**.
2. Wadium wnosi się wyłącznie w pieniądzu.
3. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane lub zostały odrzucone, zwraca się w terminie 7 dni, odpowiednio od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty.
4. Wadium złożone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny.
5. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy oferent (kupujący), który wygrał przetarg, uchylił się od zawarcia umowy.
6. Wadium należy wpłacić w kasie UM w Cybince lub na konto: 54 8371 1022 5500 4343 2000 0040 w BS Rzepin Oddział Cybinka w takim terminie, aby najpóźniej w dniu złożenia oferty wymagana kwota znajdowała się na w/w koncie, t.j. 20.03.2017 r. do godz. 11⁴⁵.

III. Dodatkowe informacje dla Oferenta:

1. Oferta powinna zawierać wypełniony formularz oferty (załączony do instrukcji), kopię dowodu wpłacenia wadium, oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem przedmiotu przetargu, oświadczenie podatnika VAT, oświadczenie o zaakceptowaniu projektu umowy, oświadczenie, że w terminie określonym w umowie oferent jest w stanie na własny koszt i własnym staraniem dokonać demontażu płyt oraz ich wywozu. W przypadku gdy oferent będzie składał ofertę przy udziale pełnomocnika, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Jeżeli oferent zamierza wziąć udział w przetargu ustnym przy udziale swojego pełnomocnika, ogłoszonym na wypadek wystąpienia okoliczności o których mowa w pkt. 6, pełnomocnictwo powinno zawierać w swojej treści uprawnienie pełnomocnika do reprezentowania kupującego również w tych czynnościach.
2. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
 - nie zawiera kompletu dokumentów wymienionych w pkt 1,
 - nie odpowiada warunkom przetargu,

- została złożona po wyznaczonym terminie składania ofert,
 - jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej treści.
3. Termin związania ofertą – 21 dni.
 4. Złożenie jednej ważnej oferty wystarcza do przeprowadzenia przetargu.
 5. Komisja wybierze oferenta, który zaoferował najwyższą cenę.
 6. W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny ograniczony dla oferentów, którzy złożyli te oferty,
- dodatkowy przetarg ustny ograniczony odbędzie się 20.03.2017 r. o godz. 12⁴⁵.
 7. W przypadku wycofania się wygrywającego przetarg z podpisania umowy, tj. nie podpisanie jej w czasie związania ofertą, wadium przepada, a obowiązek podpisania umowy przechodzi na oferenta, którego oferta zawierała w kolejności najkorzystniejszą cenę zakupu.
 8. Oferentom, których oferty nie zostaną wybrane, wadium zostanie zwrócone w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia podpisania umowy.
 9. Wadium wygrywającego przetarg zostanie wliczone w kwotę zapłaty za pozyskany materiał.
 10. Termin płatności – przed rozpoczęciem wywozu płyt (całość zobowiązania oferenta).
 11. Demontaż płyt, ich załadunek oraz transport pozostaje w gestii kupującego.
 12. Wywóz płyt nastąpi w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego; z tym, że zawiadomienie powinno nastąpić co najmniej 2 dni przed wywozem.
 13. Pozostawienie zakupionych płyt po upływie tego terminu wiązać się będzie z opłatami za składowanie lub ponowną sprzedażą na rachunek kupującego.
 14. Kupujący zobowiązany jest do zawarcia umowy kupna-sprzedaży zgodnie z załącznikiem do niniejszego ogłoszenia.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

BURMISTRZ
Konieczny
Marek Kołodziejczyk

de d

UMOWA SPRZEDAŻY nr __ /2017

Zawarta w dniu 2017 r. pomiędzy:

Gminą Cybinka

z siedzibą przy ul. Szkolnej 5, 69-108 Cybinka

NIP 926-10-00-593, Regon 970770416

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej „SPRZEDAJĄCYM”

a,

.....
.....

numer identyfikacyjny NIP:, REGON:,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

reprezentowanym przez :

.....
.....

zwanym dalej „KUPUJĄCYM”

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi przetarg pisemny z dniar.
2. Przedmiotem umowy jest sprzedaż płyt drogowych żelbetowych zdeponowanych na dz. nr ewid. 295/2, 249/2, 250, 251 w m. Urad oraz na dz. nr ewid. 259/2 w m. Cybinka.
3. „SPRZEDAJĄCY” sprzedaje, a „KUPUJĄCY” nabywa płyty drogowe żelbetowe.
4. Kupujący oświadcza, że nie wnosi uwag do jakości przedmiotu umowy, miejsca jego składowania oraz oświadcza, że posiada umiejętności oraz sprzęt umożliwiający demontaż, odbiór, załadunek oraz wywóz zakupionych płyt.
5. Cena sprzedaży została ustalona w wyniku przetargu pisemnego i wynosi:
.....zł netto, słownie netto : VAT 23%
tj., co stanowi kwotę brutto zł, słownie
brutto: złotych 00/100*
6. Oferta „KUPUJĄCEGO” stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

1. Na poczet zapłaty ceny sprzedaży wskazanej w § 1 ust. 5 niniejszej umowy zaliczone zostaje wadium wpłacone w postępowaniu przetargowym w wysokości: 5 500,00 zł.
2. Należność wskazaną w § 1 ust. 5 pomniejszoną o kwotę wadium należy wpłacić w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 3

1. Płyty zostaną wydane kupującemu po podpisaniu umowy i dokonaniu całości wpłaty na rachunek bankowy nr: 54 8371 1022 5500 4343 2000 0040, BS Rzepin Oddział Cybinka.

2. Z tytułu dokonanej transakcji „Sprzedający” wystawi w terminie 7 dni od dnia otrzymania zapłaty fakturę VAT.
3. „Kupujący” jest zobowiązany do dokonania odbioru i wywozu płyt z miejsca składowania wskazanego w § 1 ust. 2 własnym załadunkiem i transportem (tj. na własny koszt) w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy.
4. „Kupujący” zobowiązany jest do powiadomienia „Sprzedającego” o wszelkich przeszkodach, które utrudniają lub uniemożliwiają z przyczyn niezależnych od „Kupującego”, dokonanie odbioru oraz wywozu płyt z miejsca składowania wskazanego w § 1 ust. 2, w terminie do 3 dni od wystąpienia przeszkody, przedstawiając „Sprzedającemu” w tym zakresie uzasadnienie wraz z dowodami potwierdzającymi wystąpienie przeszkody. Brak zawiadomienia w tym zakresie traktowane będzie jako zwłoka „Kupującego”.
5. „Kupujący” w terminie, o którym mowa w ust.3 naprawi na własny koszt wszelkie mogące powstać w czasie załadunku płyt uszkodzenia terenu.
6. „Kupujący” ponosi odpowiedzialność prawną za wszelkie skutki zdarzeń zagrażające zdrowiu i życiu osób uczestniczących w załadunku płyt jak również szkody w mieniu osób trzecich i obowiązany jest podjąć odpowiednie działania w celu zabezpieczenia tych osób przed zdarzeniami zagrażającymi zdrowiu i życiu oraz zabezpieczyć mienie przed wystąpieniem szkody.
7. „Sprzedający” sporządza protokół wydania płyt przy udziale „Kupującego”. Podpisany protokół bez uwag jest potwierdzeniem należytej wykonanej umowy przez „Sprzedającego” i nie podlega reklamacji.

§ 4

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne:
2. „Kupujący” zapłaci „Sprzedającemu” kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 3 ust. 3 - w wysokości 0,3 % ceny sprzedaży brutto określonej w § 1 ust. 5 za każdy dzień zwłoki,
 - za odstąpienie od umowy przez jedną ze Stron z przyczyn dotyczących „Kupującego” - w wysokości 10 % wartości brutto określonej w § 1 ust. 5.
3. „Sprzedający” może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Naliczenie kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy, nie wyklucza możliwości naliczenia kary umownej za zwłokę.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla miasta Cybinka.

§ 6

Umowę sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Kupującego, 2 egz. dla Sprzedającego.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

.....

.....



/pieczęć Wykonawcy/Wykonawców	OFERTA
-------------------------------	---------------

Do Burmistrza Cybinki

Nawiązując do ogłoszenia zamieszczonego na stronie internetowej Gminy Cybinka o przetargu ofertowym na: „**sprzedaż płyt żelbetowych drogowych**” składam ofertę kupna płyt drogowych żelbetowych

cena wywoławcza netto: 54 240,00 zł

Ja niżej podpisany

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz

.....
.....

/ w przypadku osoby prawnej nazwa firmy /

Składamy ofertę kupna płyt w kwociezł netto 23%zł brutto.

Oświadczenia:

1. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z projektem umowy sprzedaży i nie wnosimy uwag co do jej formy i treści - akceptujemy umowę.
2. Oświadczam/y, że przed sporządzeniem oferty dokonałem/liśmy oględzin przedmiotu sprzedaży oraz miałem/liśmy możliwość wglądu do wyceny płyt żelbetowych drogowych.
3. Oświadczam/y, że posiadam/y wystarczające zabezpieczenie finansowe pozwalające na zapłatę za zakupiony przedmiot w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury VAT.
4. Oświadczam/y, że w terminie określonym w umowie jestem/śmy w stanie na własny koszt i własnym staraniem dokonać demontażu i wywozu płyt.

Załączniki do niniejszego formularza oferty są:

1. Oświadczenie nabywcy / podatnika Vat/
2. Dowód wpłacenia wadium

.....dniar.

/ pieczęć i czytelny podpis kupującego /



Załącznik nr 1 do oferty

.....
/ pieczęć firmowa składającego oświadczenie /

Oświadczenie nabywcy
/ Sporządzają tylko podatnicy VAT /

W związku z art. 106e ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2016.710 ze zm.) oświadczamy, że jako podatnicy VAT

NIPlub tymcz. nr REGON.....

PESEL.....

jesteśmy upoważnieni do otrzymywania FAKTUR VAT, a tym samym upoważniamy zleceniodawcę do otrzymywania FAKTUR VAT bez żądania na nich podpisu zleceniodawcy – zamawiającego.

.....
/ pieczęć i podpis /

