

Znak: RGN-IV.6220.01.2019

Cybinka, dnia 21 maja 2019 r.

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405) zwanej dalej ustawą o oos, a także z § 3 ust. 1 pkt 72 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w związku z art. 104 i art. 130 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 lutego 2019 r. firmy Pro Vent Energia Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 4/10 85-236 Bydgoszcz reprezentowanej przez Krzysztofa Jarockiego ul. Atolowa 4/14 Osówiec 85-435 Bydgoszcz oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

orzekam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 574/1 obręb Biazków, Gmina Cybinka oraz określić środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.
2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
4. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
5. Wyposażyć teren budowy w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC, które należy systematycznie przekazywać do wywiezienia i oczyszczenia wyspecjalizowanym podmiotom.
6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
7. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 13 lutego 2019 r. (data wpływu do tut. Urzędu 19 lutego 2019 r.) Pan Krzysztof Jarocki zamieszkały przy ul. Atolowa 4/14 w miejscowości Osowiec, 85-435 Bydgoszcz reprezentujący Pro Vento Energia Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Grunwaldzkiej 4/10 85-236 Bydgoszcz, wystąpił do Burmistrza Cybinki o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 574/1 obręb Białków, Gmina Cybinka”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 71) przedmiotowe przedsięwzięcie potencjalnie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub jego brak stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozpatrywanym przypadku jest, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o ooś, wójt, burmistrz, prezydent miasta. Dla analizowanego przedsięwzięcia, ze względu na jego kwalifikację oraz lokalizację, organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Burmistrz Cybinki.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) pismem z dnia 27 lutego 2019 r., znak: RGN-IV.6220.01.2019 zawiadomiono Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

W myśl art. 64 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.) Burmistrz Cybinki pismem z dnia 27 lutego 2019 r., znak: RGN-IV.6220.01.2019 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Pismem z dnia 12 marca 2019 r., znak: WZŚ.4220.130.2019.PT Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy OOS, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy OOS.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy OOS, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o OOS, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1 MW, na działce o nr ewid. 574/1, obręb Białków, gmina Cybinka.

Planowane instalacje fotowoltaiczne obejmować będą:

- ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 - 40°;
- kontenerową, prefabrykowaną stację transformatorową SN/nN 15/0,4 kV;
- drogi wewnętrzne;
- przyłącze w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN — 15 kV;
- sieć kablową linii zasilającej niskiego napięcia nN 0,4 kV;
- sieć kablową niskiego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farm fotowoltaicznych;
- ogrodzenie terenu inwestycji — ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu;
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznych, np. konwertery, inwertery.

Uwzględniając uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy OOS oraz po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji i karty informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdzono, że nie jest ona zlokalizowana na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i w ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich i leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia (najbliższe budynki mieszkalne oddalone są ok. 670 m od obszaru inwestycji), obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest także zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i grzybów lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach Natura 2000 i korytarzach ekologicznych oraz pozostałych terenach objętych formami ochrony przyrody i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione. Najbliżej położony obszar chroniony to obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Odry PLB080004. Odległość tej formy ochrony przyrody od miejsca lokalizacji przedsięwzięcia wynosi ok. 1,7 km.

Analizowany teren położony jest w dorzeczu Odry w regionie wodnym Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego. Według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, teren przedmiotowego przedsięwzięcia znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) GW600058 i na obszarze jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie Kanał Luboński o kodzie RW6000017569.

Zakres oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko będzie zróżnicowany i będzie miał przede wszystkim charakter okresowy, związany z prowadzeniem prac montażowych. Specyfika przedsięwzięcia powoduje, że najistotniejsze oddziaływanie na środowisko wystąpi na etapie realizacji przedsięwzięcia. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie prac montażowych. Jednak stosunkowo krótki okres prac spowoduje, że oddziaływanie to nie będzie miało istotnego znaczenia dla środowiska naturalnego.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Jedynym źródłem hałasu będą stacje transformatorowe, które usytuowane będą w kontenerach, co ograniczy ewentualną emisję hałasu. Eksploatacja farm fotowoltaicznych będzie źródłem emisji niewielkiej ilości odpadów, które nie będą zbierane i magazynowane na terenie farmy, a od razu

wywożone przez firmy serwisowe do miejsc ich przetwarzania lub unieszkodliwiania. Planuje się sporadyczne mycie zainstalowanych paneli za pomocą wody zdemineralizowanej, dostarczanej na teren farmy przez podmioty zewnętrzne, wyspecjalizowanym transportem. Zastosowanie szczelnej, nieprzepuszczalnej posadzki w kontenerowej stacji transformatorowej eliminuje możliwość ewentualnego wycieku płynu transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego — planuje się, zainstalować wanny o pojemności umożliwiającej zebranie całej objętości używanego płynu.

Inwestycja, ze względu na zakres i lokalną skalę oddziaływania, nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi inwestycjami.

Farma fotowoltaiczna związana jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych (energia słoneczna). Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie Inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. — Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799, z późn. zm.), nie występuje też w wykazie obiektów, wymienionych w art. 135 ust. 1. wyżej cytowanej ustawy, dla których mogą być tworzone obszary ograniczonego użytkowania. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej katastrofy naturalnej lub budowlanej. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z przedmiotowym wnioskiem, kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz analizie bezpośrednich i pośrednich skutków działań, jakie miałyby się znaleźć w przedmiotowym projekcie oraz uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji w przedłożonym wniosku, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, a także skalę i charakter przedsięwzięcia, stwierdzono brak możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 14 marca 2019 r. znak: NS.NS.4540.3.2019 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie wnosi o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Karta informacyjna przedsięwzięcia opracowana została przez pełnomocnika inwestora Pro Vento Energia Sp. z o.o. w grudniu 2018 r. Opisuje ona planowane na działce o nr ewid. 574/1 w obrębie Białków w gminie Cybinka budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW.

Dla terenu inwestycji nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się ok. 670 m od granic omawianego terenu. Działka jest użytkowana rolniczo i z takimi terenami graniczy.

W obrębie omawianej działki znaleźć się mają m.in.:

- Ogniwa fotowoltaiczne na stalowych stelażach posadowionych w gruncie, przystosowanych poprzez oś centralną do ruchu obrotowego paneli z ekspozycją pod kątem 15- 40° w ilości ok. 3 800 szt.,
- Kontenerowa, prefabrykowana stacja transformatorowa SN/nN 15/0, 4 kV o pow. ok. 10 m²,
- Przyłącze kablowe linii zasilającej średniego napięcia SN 15 kV,
- Sieć kablowa linii zasilającej średniego napięcia nN 0,4 kV,
- Sieć kablową niskiego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące elementy farm fotowoltaicznych,
- Drogi wjazdowe i wewnętrzne,
- Ogrodzenie ażurowe wokół terenu inwestycji,
- Elementy infrastruktury technicznej tj. konwertery, inwertery, itp.

Inwestor zakłada oświetlenie farmy fotowoltaicznej poprzez lampy ledowe, zintegrowane z czujnikami ruchu. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostać ma powierzchnią biologicznie czynną. Rozważana jest przez inwestora uprawa roślin cieniulubnych z wykorzystaniem niedużego stopnia mechanizacji przy uprawie oraz prac ręcznych.

Realizacja inwestycji ma być prowadzona pomiędzy 1 września, a 1 marca. Inwestor nie zakłada budowy zaplecza socjalnego dla pracowników w trakcie realizacji inwestycji z uwagi na ich krótki czas

przebywania na placu budowy. Obsługa funkcjonującej instalacji nie wymagać będzie wykorzystania wody, paliw czy innych źródeł energii. Oddziaływanie w etapie eksploatacji będzie miało charakter lokalny, zorganizowany i stały. Z uwagi na brak potrzeby stałego nadzoru, wszelkiego typu prace porządkowe czy konserwatorskie na terenie farmy fotowoltaicznej prowadzone będą na bieżąco w trakcie kontroli farmy przez wyspecjalizowanych pracowników.

Brak oddziaływania transgranicznego. Omawiany obszar znajduje się w odległości ok. 1 km od Obszaru Chronionego Krajobrazu Słubicka Dolina Odry i 2 km od Obszaru Specjalnej Ochrony Natura 2000 Dolina Środkowej Odry PLB080004. Działka objęta wnioskiem znajduje się na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW600058, nie ma to jednak wpływu na ich stan chemiczny wód, dla których jedynym zagrożeniem może być wyciek płynów urządzeń obsługujących prace budowlane, lub funkcjonujących w obrębie farmy fotowoltaicznej w czasie eksploatacji przedsięwzięcia.

Uwzględniając w zakresie higienicznym i zdrowotnym uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081 t. j.), a w szczególności:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia,
2. usytuowanie — ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska — zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu,
3. rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na zdrowie ludzi w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2,

wyrażono opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 21 marca 2019 r., znak: WR.RZŚ.435.299.2019.NR Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 574/1 obręb Białków, Gmina Cybinka” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.
2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przez zanieczyszczeniami.
4. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
5. Wyposażyć teren budowy w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC, które należy systematycznie przekazywać do wywiezienia i oczyszczenia wyspecjalizowanym podmiotom.
6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
7. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrz Cybinki pismem z dnia 27 lutego 2019 r., znak: RGN-IV.6220.01.2019 wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu z prośbą o wydanie opinii.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) planowana inwestycja będzie się klasyfikowała do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 574/1, obręb Białków, gmina Cybinka, województwo lubuskie. Nie stwierdza się występowania urządzeń wodnych i wód płynących na przedmiotowych działkach. Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Planowana instalacja obejmować będą ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 - 40° oraz kontenerowe, prefabrykowane stacje transformatorowe. Ponadto zaplanowano przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia, sieć kablową linii zasilającej niskiego napięcia, sieć kablową niskiego napięcia oraz sieć teletechniczną i telekomunikacyjną łączące poszczególne elementy farm fotowoltaicznych. Zostaną także wykonane drogi wewnętrzne, ogrodzenie terenu bez fundamentu oraz inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznych, np. konwertery, inwertery. Montaż farmy będzie zrealizowany w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Przewiduje się maksymalną głębokość nabijania profili do 1,8 m p.p.t. Zakłada się użycie transformatora z misą olejową, której pojemność będzie wynosić 110% zawartości oleju w transformatorze. Obszar położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaicznymi będzie powierzchnią czynnie biologicznie. Instalacja oczyszczana będzie w sposób naturalny za pomocą opadów atmosferycznych. W razie potrzeby dodatkowego mycia paneli, planuje się użycie wody zdemineralizowanej dowiezionej oraz rozpylonej przez specjalistyczny sprzęt. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzane będą do przenośnych toalet typu TOI-TOI, a zawartość sanitariatów będzie wywożona przez wyspecjalizowaną firmę. Wody opadowe lub roztopowe z terenu inwestycji będą wsiąkać bezpośrednio w grunt działki. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie, w szczelnych, wyposażonych w klapy, oznaczonych pojemnikach, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia. Powstające na etapie eksploatacji opady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne będą usuwane z terenu przedsięwzięcia bezpośrednio po ich wytworzeniu przez firmy serwisowe do miejsc ich przetwarzania lub unieszkodliwienia.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Kanał Luboński o kodzie PLRW6000017569. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP Kanał Luboński została oceniona jako sztuczna część wód o dobrym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 58 o kodzie PLGW600058, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Nie znajduje się także w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości ok. 2,88 km w kierunku południowym od obszaru inwestycji. Nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na przedmiotowe ujęcie. Przedmiotowa działka położona jest poza obszarem zagrożonym wystąpieniem powodzi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi

przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez Inwestora oraz opinii organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o ooś, w dniu 03 kwietnia 2019 r. Burmistrz Cybinki wydał postanowienie, znak: RGN-IV.6220.01.2019, w którym nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 10 maja 2019 r., znak: RGN-IV.6220.01.2019, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), zawiadomiono Strony o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie. We wskazanym terminie nie wniesiono żadnych uwag oraz wniosków.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, uwzględniając wniosek Strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1, zgodnie z art. 86 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.).

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1, w terminie określonym w art. 72 ust. 3 i 4 ustawy ooś. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. ul. Bolesława Chrobrego 31 za pośrednictwem Burmistrza Cybinki w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

- 1) Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

- 1) Krzysztof Jarocki,
- 2) Józef Gabrysz
- 3) Anita Szarkowicz
- 4) KOWR Oddział Terenowy Gorzów Wlkp.
- 5) Teresa i Mieczysław Brodaccy,
- 6) Gmina Cybinka,
- 7) A/a.

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim,
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny.
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze

Sprawę prowadzi: Grzegorz Smolarski.



Z up. BURMISTRZA
Kazimierz Knebel
p.o. KIEROWNIK REFERATU

Charakterystyka przedsięwzięcia

Pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 574/1 obręb Białków, Gmina Cybinka”

1. Rodzaj, cechy, skala i usytuowaniu przedsięwzięcia.

Planowana instalacja będzie posiadała moc do 1,0 MW. Farma zostanie zlokalizowana na gruntach ornych klasy IVb, V i VI.

W ramach farmy planuje się:

- posadzić panele fotowoltaiczne, które będą zajmowały w rzucie (widok z góry) powierzchnię około 7000 m² pod panelami powierzchnia biologicznie czynna,
- posadzić jedną stację transformatorową, która zajmie powierzchnię około 10 m²,
- wyznaczyć wjazd na teren instalacji wraz z niewielkim placem manewrowym, które to zostaną utwardzone i zajmą powierzchnię do około 50 m².

Planowana instalacja fotowoltaiczna obejmować będzie:

- ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40⁰,
- kontenerowe, prefabrykowane stacje transformatorowe SN/nN 15/0,4 kV (po 1 szt. dla każdej farmy),
- drogi wewnętrzne wg potrzeb,
- przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV,
- sieć kablową linii zasilającej średniego napięcia nN 0,4 kV,
- sieć kablową niskiego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farm fotowoltaicznych,
- ogrodzenie terenu inwestycji – ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu,
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznych, np. konwertery, inwertery.

Przedmiotowa farma będzie prawdopodobnie oświetlana z zastosowaniem lamp ledowych, zintegrowanych z czujnikami ruchu. Montaż instalacji fotowoltaicznych będzie zrealizowany w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Rozważa się dwie metody montowania paneli fotowoltaicznych:

- w formie konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40⁰,
- na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczone na palach posadowionych do gruntu.

Planowane do zastosowania moduły fotowoltaiczne będą połączone z przetwornicami (inwerter zmieniający prąd stały na zmienny).

Energia elektryczna produkowana przez elektrownie zostanie dostarczona za pomocą stacji transformatorowej do sieci elektroenergetycznej operatora. Projektuje się zastosowanie ww. stacji typu kontenerowego, wraz z: wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze. Przyłącze energetyczne będzie wykonane zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem od operatora sieci.

Teren, na którym mają powstać przedmiotowe farmy obecnie użytkowany jest rolniczo. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z koniecznością wycinki drzew, które nie występują na obszarze objętym wnioskiem.

Realizacja każdej instalacji wiąże się z nieinwazyjnym montażem paneli fotowoltaicznych. Montaż do gruntu zostanie wykonany za pomocą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Zastosowanie powyższej metody eliminuje konieczność wykonywania fundamentów, a tym samym wykopów i jest wariantem korzystnym dla środowiska. Przewiduje się maksymalną głębokość nabijania profili do 1,8 m p.p.t.

Pozostałe prace ziemne będą związane z wykonaniem infrastruktury towarzyszącej oraz ogrodzenia. Zastosowane zostaną ażurowe siatki bez fundamentów o dużych oczkach, umożliwiające migrację płazów oraz małych ssaków. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin ceniolubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niewielkim stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Na etapie eksploatacji farmy nie planuje się wykorzystywać nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu – ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana i wywożona poza farmę, celem dalszego zagospodarowania.

2. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Funkcjonowanie instalacji nie jest związane z wykorzystaniem wody, surowców, materiałów, paliw i energii. Co najwyżej, planowana do eksploatacji instalacja będzie wymagała okresowych przeglądów podczas, których wymieni się zużyte lub niesprawne elementy. Dodatkowo istnieje prawdopodobieństwo, że panele fotowoltaiczne będą musiały sporadycznie być czyszczone z zastosowaniem wody zdemineralizowanej. Czyszczenie paneli nie będzie powodowało wytwarzania ścieków, woda z czyszczenia powinna być traktowana jak opad atmosferyczny (umownie czysty).

Dopuszczalne wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych, charakterystycznych dla tego typu instalacji, zostały określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30.10.2003 r. *w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów*. Dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych, dla zakresu częstotliwości jakie wytwarza generator elektrowni słonecznej, wynosi 1000 V/m dla pola elektrycznego i 60 A/m dla pola magnetycznego. Wartość natężenia pola magnetycznego przy instalacjach fotowoltaicznych wykazuje wartość ułamkowej części naturalnego promieniowania magnetycznego Ziemi oraz ułamkową część poziomu, który dopuszcza ww. rozporządzenie. Tym samym poziom promieniowania elektromagnetycznego jest nieistotny i nie będzie oddziaływał na środowisko.

Podsumowując, przewiduje się dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Z uwagi na rodzaj zastosowanej stacji transformatorowej, tzn. charakteryzującej się poziomem mocy akustycznej do 75 dB (A) - po uwzględnieniu obudowy (jej izolacyjności), a także istotne oddalenie inwestycji od najbliższych budynków mieszkalnych, nie występuje potrzeba konkretyzowania na obecnym etapie postępowania miejsca lokalizacji stacji w granicach analizowanego terenu. W związku z brakiem występowania emisji substancji do powietrza związanej z eksploatacją projektowanej inwestycji, nie przewiduje się żadnego oddziaływania na stan atmosfery. Bierze się jedynie pod uwagę niewielką oraz okresową emisję zanieczyszczeń podstawowych typu: pył, dwutlenek azotu i siarki, w związku z okresowym transportem np. ekipy serwisowej. Emisja ta będzie miała jednak charakter niezorganizowany i nie wpłynie na pogorszenie aktualnego stanu aerosanitarnego.

3. Rozwiązania chroniące środowisko.

Do rozwiązań chroniących środowisko należy zaliczyć: brak wytwarzania i magazynowania odpadów, brak wytwarzania i magazynowania ścieków bytowych i przemysłowych, brak znaczącej emisji hałasu

oraz gazów lub pyłów do powietrza. Podstawowym rozwiązaniem ograniczającym stanowi jednakże niewątpliwie istotne oddalenie obszaru inwestycji od najbliższych siedzib ludzkich.

4. Rodzaje i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Przedmiotowa instalacja, zgodnie z danymi prezentowanymi przez producentów paneli fotowoltaicznych, są w stanie w ciągu roku wyprodukować i wprowadzić do sieci elektrycznej od około 950 do około 1100 MWh energii.

5. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Przez poważną awarię w myśl ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* art. 3 pkt 23, rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Ewentualna awaria projektowanej farmy fotowoltaicznej nie będzie zagrożeniem dla środowiska naturalnego. Skutkiem awarii może być jedynie ograniczenie produkcji energii lub ograniczenie, albo zaprzestanie przesyłu energii do sieci. Ze względu na zastosowaną technologię posadowienia i użytkowania paneli fotowoltaicznych i ich infrastruktury towarzyszącej – brak trwałego związania z gruntem – eliminuje się możliwość wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej.

Z up. BURMISTRZA
Krzysztof Knebel
p.o. KIEROWNIK REFERATU

