

Niniejszym informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „ Modernizacja instalacji elektrycznej w budynku Szkoły w Cybince” (znak sprawy: ZS.271.50.2020) od jednego z wykonawców wpłynęło następujące zapytanie:

Pytania cz. 1

1/ Zamawiający określił dokumenty, które mają być brane pod uwagę przy sporządzaniu oferty. Proszę o wskazanie ważności poszczególnych dokumentów gdyż nie zgadzają się ilości i opisy zastosowanych materiałów.

Dla przykładu:

- a/ rysunek – oprawy awaryjne / sufitowe i ścienne razem 50 szt., przedmiar 38 /
- b/ rysunek – oprawy ewakuacyjne podwieszane – 9, przedmiar 14 /
- c/ oprawa 1258 IP40 48W – rysunki 2-6 – 126, przedmiar 98 /
- d/ oprawa IP65 40W 4000lm – rysunki 45, przedmiar 23 /
- e/ plafoniera 20W + CR – rysunki 29, przedmiar – brak
- e/ kinkiet 20W – rysunki 5, przedmiar – brak
- e/ panel LED 40W 4000lm – rysunki 3, przedmiar – brak
- f/ ewakuacyjne zwieszakowe – przedmiar 5W, rysunek 1W
- g/ awaryjne ścienne i sufitowe – przedmiar 5W, rysunek 3W
- h/ pomiędzy rysunkami i przedmiarami nie zgadzają się ilości wyłączników i gniazd
- 2/ brak informacji o ilościach sprzętu do rozbudowy
- 3/ w przedmiarze brak wykonania gładzi na bruzdach, jest tylko zaprawianie
- 4/ brak dokładnego opisu parametrów opraw. Wg specyfikacji nie wiadomo czy oprawa IP65 ma być wyposażona w tuby czy moduły LED. Podobnie z plafonierami, kinkietami.
- 5/ jakie prace, poza instalacyjnymi, będzie wymagał Zamawiający / n.p. wnoszenie i wnoszenie sprzętu, wyposażenia i mebli/
- 6/ czy w budynku szkoły są strefy pożarowe. Jeżeli tak to gdzie i jakie.
- 7/ brak sprawdzenie zadziałania wyłącznika p.poż.
- 8/ czy na terenie szkoły są sufity podwieszane?
- 9/ brak informacji na temat:
 - instalacji dzwonekowej
 - instalacji CCTV
 - instalacji komputerowej i telefonicznej
 - instalacji KD / jeżeli jest /
- 10/ podana ilość lumenów z oprawy czy ze źródła?
- 11/ brak barwy dla kinkietów i plafonier.
- 12/ jaka jest wysokość pomieszczeń gdzie będą instalowane plafoniere z czujkami ruchu?

Pytania cz. 2

- 1/ jakiej gwarancji na oprawy awaryjne i akumulatory spodziewa się Zamawiający?
- 2/ kto ponosi koszty corocznego sprawdzenia opraw awaryjnych / oświetlenia awaryjnego / w okresie gwarancyjnym ?

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) zamawiający odpowiada poniżej na ww. zapytanie:

Pytania cz. 1

1. Zamawiający informuje, że zgodnie z § 1 ust 3 projektu umowy (stanowiącego załącznik Nr 5 do SIWZ):

„W przypadku rozbieżności pomiędzy Opisem technicznym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i przedmiarami robót (zwanymi także dalej dokumentacją projektową), wiążące są zapisy wg następującej hierarchii dokumentów:

- 1) **Dokumentacja techniczna,**
- 2) *specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,*
- 3) *przedmiar robót.*

Przedmiary robót załączone do SIWZ mają charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty jest umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót lub we wzorze tabeli elementów rozliczeniowych robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej. „

W związku z powyższym informuję, że do wyceny Wykonawcy winni kalkulować ilości wynikające z dokumentacji technicznej (opisów, rysunków).

2. Zamawiający informuje (nawiązując do ww. odpowiedzi na 1 pytanie), że Wykonawca musi uwzględnić w zakresie prac sprzęt, materiały i wyposażenie wynikające z zakresu przedmiotu zamówienia opisanego w dokumentacji technicznej.
3. Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SIWZ Roboty wykończeniowe (po brudach) muszą być wykonane na gładko (pozostawiona ma być gładka i równa powierzchnia – bez ubytków). Jednocześnie informuje, że Przedmiary robót załączone do SIWZ mają charakter pomocniczy.
4. Zamawiający informuje, że oprawy zostały opisane w sposób nie naruszający przepisów Prawa zamówień publicznych (bez użycia nazw własnych czy parametrów wskazujących na danego producenta). Jednocześnie informuję, że oprawy o szczelności IP65 tuba LED to oprawy z źródłem LED w wyglądzie zewnętrznym jak typowe dawne oprawy świetlówkowe lecz zamiast dawnych świetlówek są rury z paskiem LED (tuba) podobne do świetlówek. Plafonierzy natomiast to oprawy typu panel LED.
5. Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy żadnych prac związanych z wynoszeniem i wnoszeniem mienia którego właścicielem jest Zamawiający.
6. Zamawiający informuje, że w budynku szkoły nie ma określonych stref pożarowych
7. Zamawiający informuje, że sprawdzenie wyłączników Ppoż., jak i sprawdzenie izolacji oraz skuteczności działania ochron p. porażeniowych jest obowiązkiem wykonawcy.
8. Zamawiający informuje, że na terenie szkoły nie ma sufitów podwieszanych.

9. Zamawiający informuje, że w budynku szkoły jest instalacja CCTV, KD, dzwonekowa i telefoniczna - nie jest ona przedmiotem zamówienia a więc należy ją pozostawić bez zmian.
10. Zamawiający informuje, że podaną ilość lumenów należy przyjąć z oprawy.
11. Zamawiający informuje, że całe oświetlenie LED ma być barwy ciepłej białej.
12. Zamawiający informuje, że wysokość pomieszczeń w których będą instalowane plafoniere z czujkami ruchu wynosi 3,25 m

Pytania cz. 2

1. Zamawiający informuje, że (zgodnie z zapisami SIWZ) na wykonane roboty budowlane **oraz zamontowane urządzenia i materiały** Wykonawca udzieli gwarancji na okres minimum 24 miesiące od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego. Przy czym okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.
2. Zamawiający informuje, że (zgodnie z zapisami SIWZ – rozdz. III pkt 6) udzielając gwarancji wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien ten koszt uwzględnić w wynagrodzeniu - Przeglądy będą odbywały się minimum raz w roku.

W związku z powyższym koszty corocznego sprawdzenia opraw awaryjnych / oświetlenia awaryjnego / w okresie gwarancyjnym ponosi Wykonawca.

Dyrektor

Wioletta Łozowska