

**U C H W A Ł A Nr 140/XIX/2000  
Rady Miejskiej w Cybince  
z dnia 15 grudnia 2000 r.**

**w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Cybinka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z póź. zm.) oraz art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 Nr 15, poz. 139 z póź. zm) w związku z Uchwałą Nr 169/XXV/97 Rady Miasta i Gminy w Cybince z dnia 24 września 1997 r o przystąpieniu do sporządzenia „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cybinka”.

u c h w a ł a s i ę c o n a s t ę p u j e :

**§ 1.**

Uchwala się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Cybinka zwane dalej Studium.

**§ 2.**

Studium składa się z części:

- Wprowadzenie
- Rozdział I – określenie uwarunkowań lokalnych i czynników determinujących rozwój gminy.
- Rozdział II – określenie założeń polityki rozwoju gminy.
- Rozdział III – określenie kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta.
- Rozdział IV – dokumentacja formalno – prawna.
- Część graficzna Studium zawierająca:  
Rysunek nr 1 – Studium – uwarunkowania rozwoju skala 1 : 20 000  
Rysunek nr 2 – Studium – kierunki zagospodarowania skala 1 : 20 000

**§ 3.**

Studium określone w § 2 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 4.**

Studium określa strategiczne ustalenia dotyczące racjonalnego wykorzystania przestrzeni gminy dla jej zrównoważonego rozwoju.

### § 5.

Studium zawiera ustalenia dyrektywne, których uwzględnienie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jest wymagane dla zapewnienia realizacji przyjętej przez Zarząd Miejski polityki rozwoju gminy i miasta Cybinka.

### § 6.

Wyznaczone w Studium tereny do objęcia opracowaniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, będą każdorazowo, obszarowo i ilościowo precyzowane w potrzebnym zakresie, lecz bez zmian zdefiniowanej polityki przestrzennej gminy i miasta.

### § 7.

Powzięcie zamiaru nie uwzględnienia polityki przestrzennej sformułowanej w Studium, zobowiązuje Zarząd Miejski do:

- wykonania analizy skutków odstąpienia od ustaleń Studium na gospodarke przestrzenną gminy.
- uzyskania akceptacji w formie uchwały Rady Miejskiej na dokonanie zmian ustaleń Studium dotyczących polityki przestrzennej.

### § 8.


Zarząd Miejski przedstawi Radzie nie rzadziej niż raz na dwa lata ocenę realizacji ustaleń Studium.

### § 9.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Cybince.

### § 10.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
  
mgr Roman Siemiński